

346720, г. Аксай, ул. Гулаева, д. 70/86.
Тел./факс: 269 47 01.
Почтовый адрес: г. Ростов-на-Дону,
ул. Красноармейская, д. 164 оф. 22



р/с 40703810900000000053 в Банк ВТБ (ПАО)
Филиал «Центральный»
к/с 30101810145250000411 БИК 044525411
ИНН 6161048928 КПП 610201001

исх. № 9

«10» февраля 2022 г.

г. Ростов-на-Дону
Председателю ТСН «Защитник»
Малевичу И.А.

Уважаемый Иван Александрович
Уважаемые члены Правления ТСН «Защитник»

Сообщаю Вам, что в 2021 году в июле месяце мы столкнулись с проблемой нехватки воды, наш водоснабжающий комплекс не справился с объемом поставляемого водного ресурса, что привело к отключению водоснабжения жителей ТСН «Защитник» в течении длительного срока. Ситуация с большой вероятностью ухудшится в 2022 году, что может привести к еще большим отключениям, так как количество новых подключений растет ежегодно. Данную проблему мы не можем решить без Вашей поддержки.

Исходя из выше сказанного, прошу Вас рассмотреть на общем собрании следующее:

- В соответствии с ранее заключенными соглашениями, разрешить использование земель общего пользования для размещения водоподъемных комплексов в целях обеспечения бесперебойного водоснабжения ТСН «Защитник», а именно: выделение 4 участков без межевания на территории общего пользования с кадастровым номером 61:44:0082613:365 в районе ул. Околичная (лесополоса), ул. 2-я и 3я Ненаглядная, ул. 9-я Городецкая и ул. 1-я и 2-я Городецкая. Примерный размер и местоположение участков указываем на картах в электронном виде.

- Предоставить возможность подключения к энергосети ТСН «Защитник».

В свою очередь мы берем на себя следующие обязательства:

- За свой счет и своими силами пробурить необходимое количество скважин с последующим количественным увеличением, необходимым дебетом и требуемой глубины, провести все необходимые работы по подключению нового водного комплекса к существующей водопроводной сети.

- Лицензировать скважины.

- Понизить стоимость ежемесячного обслуживания на 14% до 150 рублей.

- С 23 декабря 2019 года по соглашению о строительстве и эксплуатации водопровода хозяйственно бытового назначения на территории ТСН «Защитник», мы оплачиваем 10% от стоимости права подключения к водопроводу на расчетный счет. Данное соглашение в части оплаты предлагаем оставить без изменений.

- Оплачивать потребленную электроэнергию.

Также при рассмотрении наших предложений прошу учесть следующие факты:

- в случае не предоставления земельных участков мы будем вынуждены уже в 2022 году прекратить подключение новых членов товарищества к существующему водопроводу.
- согласно договору обслуживания мы имеем право приостановить подачу водоснабжения до 12 часов в сутки.

Председатель СНТ «УК Ореховая роща»



И.А.В. Бычков





Участок "Г-образный" площадью 700 м²

9-я Городецкая ул.

8-я Городицкая ул.

